

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA  
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE  
ZA SKUPŠTINU VJEROVNIKA 12.01.2021.g.**

**Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu**

**Poslovni broj: 3 St-34/11**

**Dužnik: NATURA AGRO d.o.o. u stečaju, Đurđevac, Kolodvorska 21/a,**

**OIB: 77805504491**

**I. DOSADAŠNJI TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA**

Tijekom trajanja stečajnog postupka izvršeno je kompletno unovčenje imovine koja je ulazila u stečajnu masu.

Najvrjedniji dio stečajne mase činile su nekretnine i pokretnine u sklopu proizvodnog kompleksa u Đurđevcu koje su unovčene od strane suda putem javne dražbe i to kupcu OSATINA GRUPA d.o.o. iz Semeljaca za ukupan iznos od 53.463.559,73kn i kupcu NATURA-MILK d.o.o., Đurđevac za ukupan iznos od 10.484.323,24 kn. Od unovčenja ove imovine namireni su različiti vjerovnici, a zakonom propisani dio ostvarene cijene koji pripada stečajnom masi uplaćen je na stečajni žiro-račun.

S obzirom da su unovčeni i ostali dijelovi stečajne mase koji su obuhvaćali pokretnine, zalihi robe i repromaterijala te naplatu potraživanja od dužnikovih dužnika izvršena je i djelomična dioba za namirenje vjerovnika I. višeg isplatnog reda. U toj prvoj diobi izvršeno je namirenje tražbina I. višeg isplatnog reda u visini od 40% utvrđenih tražbina odnosno nominalno su sredstva ukupno iznosila 7.059.184,66 kn.

Nakon izvršene diobe poduzimane su daljnje radnje koje su obuhvaćale unovčenje preostale imovine, prije svega nekretnine, kao i vođenje sudskih postupaka (parničnih i ovršnih) radi naplate potraživanja stečajnog dužnika.

Nakon što su unovčene zadnje nekretnine, odnosno poljoprivredne čestice koje zbog nesređenog zadržavanja nisu bile obuhvaćene prodajom cjeline proizvodnog kompleksa, unovčena je sva imovina stečajne mase.

S obzirom da u stečajnoj masi postoje novčana sredstva koja na dan 08.10.2020. iznose 1.147.331,36 kn moguće je izvršiti i djelomičnu diobu i namirenje stečajnih vjerovnika.

S obzirom da su do sada namireni samo stečajni vjerovnici I. višeg isplatnog reda ( 40 % ), prilikom sljedeće diobe od raspoloživih sredstava namirivali bi se također djelomično opet vjerovnici I.višeg isplatnog reda. Međutim s obzirom na stanje stečajnog postupka smatram da nije svrsishodno provoditi djelomičnu diobu nego bi se sve provelo kroz završnu diobu.

Također, na depozitnom sudskom računu još se nalaze novčana sredstva od 467.055,70 kn, a za koja sredstva je provjerom utvrđeno da su dio stečajne mase, a prikupljena su kroz cijeli tijek stečajnog postupka temeljem zakonskih odredbi kod unovčenja imovine od strane suda a tijekom postupka nisu prenešena na stečajni žiro-račun. Stoga će i ova sredstva biti raspodijeljena u završnoj diobi.

U ovom izvještajnom razdoblju nastavljeno je sa vođenjem većeg broja parničnih i ovršnih postupaka. Ukupno je u tijeku 21 sudski postupak sa ukupnom vrijednošću predmeta spora od cca 3.685.790,45 kn. Postupci su u različitim stadijima te se ne može očekivati njihovo okončanje u kraćem vremensko razdoblju, pa će iste zbog velike vrijednosti predmeta spora biti potrebno

nastaviti u ime i za račun stečajne mase, a nakon zaključenja stečajnog postupka.

U pogledu sporova u ovom se trenutku rješava i pitanje eventualnog sporazuma odnosno nagodbe u ovršnom postupku protiv ovršenika Rajka Dondora. Ponudu za nagodbu ovršenik je u pismenom obliku podnio sudu i stečajnom upravitelju. Međutim, s obzirom da se radi o glavničnom iznosu od 959.739,00 kn, a prema prijedlogu stečajnom dužniku bi se isplatilo protuvrijednost od 5.000,00 €, radi se o velikoj razlici te stečajni upravitelj ne može sam donijeti odluku o tome, odnosno bez suglasnosti suda i stečajnih vjerovnika. S toga u ovom slučaju predlažem donošenje odluke od skupštine vjerovnika ili odbora vjerovnika, s time da, s obzirom na okolnosti cijelog slučaja smatram svrhovitijim donošenje odluke od strane skupštine vjerovnika.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka na stečajnom žiro računu ostvareni su novčani prihodu u ukupnom iznosu od 37.269.989,27 kn. Također u istom razdoblju ostvareni su financijski izdatci od ukupno 36.122.657,91 kn.

Trenutno stanje raspoloživih sredstava na stečajnom žiro računu na dan 08.10.2020. iznosi 1.147.331,36 kn. Tijekom ovog izvještajnog razdoblja podmirivane su sve zakonske obveze, kao i nužni troškovi za obavljanje poslova u stečaju, te podmirivanje svih troškova u vezi sudskih postupaka. Pri tome valja naglasiti da na ime ovih troškova nije došlo do značajnijeg utrška novčanih sredstava te se u pravilu nastali troškovi pokrivaju priljevima s djelomične naplate potraživanja.

Posebno se napominje da se naprijed navedeno odnosi na novčani tijek odnosno stvarne priljeve i odljeve te nisu obuhvaćena sredstva za unovčenje nekretnina opterećenih razlučnim pravom a kojim sredstvima su direktno od strane suda namirivani razlučni vjerovnici. Ta sredstva uzet će se u obzir prilikom izračuna ukupnog iznosa unovčene stečajne mase.

Raspoloživa novčana sredstva rasporedit će se prema završnom računu za troškove stečajnog postupka kao i namirenje stečajnih vjerovnika prema završnoj diobi.

Pismeni pregled novčanog tijeka, tj. primitaka i izdataka, prilaže se uz ovo izvješće.

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju, nastaviti će se sa vođenjem sudskih postupaka u tijeku, zbrinjavanjem arhivske građe te izradom prijedloga završne diobe, završnog računa te završnog izvješća za završno ročište. Pismeni pregled sudskih postupaka prilaže se uz ovo izvješće.

S obzirom na složenost cijelog postupka, veliki obujam poslova koji su se u ovom stečajnom postupku trebali obaviti, kao i složenost izrade završnog računa, završne diobe i završnog izvješća stečajni upravitelj predlaže sudu i skupštini vjerovnika da skupština donese odluku kojim se prihvaća prijedlog za zakazivanje završnog ročišta i provedbe završne diobe, u roku koji ne bi bio kraći od 90 dana.

Vezano uz prijedlog nagodbe u ovršnom postupku protiv ovršenika Rajka Dondura predlažem da odluku donese skupština vjerovnika neposredno na ročištu- sjednici skupštine.

S obzirom da je naprijed navedeno izvješće izrađeno i objavljeno za sjednicu skupštine 02.11.2020.g. , a koja je odgođena, te s obzirom na to da u ovom razdoblju nije bilo značajnih novina, uz ovo izvješće predlažem da se kao prilog uzmu financijsko izvješće te izvješće o stanju sudskih postupaka koji su dostavljeni i javno objavljeni 26.10.2020.g.

U Ivancu, 05. siječnja 2021.g.

Stečajni upravitelj:  
Želimir Uršulin, dipl.iur.